

**HOTĂRÂREA NR. 22  
DIN 22 APRILIE 2019**

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici conform O.U.G. nr. 114/28.12.2018 și a devizului general pentru lucrări rest de executat, pentru obiectivul de investiții: „SEDIU PRIMĂRIE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE”**

Consiliul local al comunei Bobota, județul Sălaj, întrunit în ședința ordinară din data de 22 aprilie 2019;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Bobota înregistrată sub nr. 2940 din 15.04.2019 și raportul de specialitate nr. 2941 din 15.04.2019 al compartimentului Achiziții și relații publice;

- adresa nr. 502 din 29.01.2019 a firmei SC PAULA GEPA CONSTRUCT SRL prin care se solicită ajustarea prețurilor pentru lucrările rest de executat din oferta inițială a contractului de achiziție cu nr. 1397/27.02.2018 pentru executia acestui obiectiv;

- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal- bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene și Instrucțiunii ANAP nr. 2 din 21.12.2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;

- H.G. NR. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile art. 36 alin (2), lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 (1) și ale art. 115 alin (1) , lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** Consiliul local al comunei Bobota aprobă actualizarea **indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu prevederile art. 71, alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 pentru lucrările rest de executat din cadrul obiectivul de investiție „SEDIU PRIMĂRIE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE”**, finanțat din bugetul local al comunei Bobota, conform **Anexei nr.1- Deviz general**, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2 .** Cu ducere la îndeplinirea prezentei se încredințează primarul comunei Bobota prin compartimentul contabil.

**ART.3.** Prezenta se comunică la:

- Institutia Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei ;
- Compartimentul contabil;
- Dosar ședință;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Zaha Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR COMUNĂ,

Roșan Mariana



Proiectant  
S.C. DINAMIC CONCEPT S.R.L.  
Mun. Zalău, Str. Dumbrava, Nr. 3, Jud. Sălaj  
CUI RO21549410

<b>DEVIZ GENERAL</b> al obiectului de investiții <b>SEDIU PRIMĂRIE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE</b> BENEFICIAR: COMUNA BOBOTA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără T.V.A. lei	T.V.A. lei	Val. inclus. T.V.A. lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.600,00	684,00	4.284,00
	3.1.1 Studii de teren (studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrametrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care de amplasează obiectivul de investiții	3.600,00	684,00	4.284,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	413,05	0,00	413,05
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	72.700,00	13.813,00	86.513,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devize generale	29.700,00	5.643,00	35.343,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	38.500,00	7.315,00	45.815,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	27.500,00	5.225,00	32.725,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>125.713,05</b>	<b>23.807,00</b>	<b>149.520,05</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1.892.587,14	359.591,56	2.252.178,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	52.920,00	10.054,80	62.974,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	63.350,00	12.036,50	75.386,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.008.857,14</b>	<b>381.682,86</b>	<b>2.390.540,00</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.818,46	0,00	20.818,46
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.462,94	0,00	9.462,94
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.892,59	0,00	1.892,59
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.462,94	0,00	9.462,94
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>20.818,46</b>	<b>0,00</b>	<b>20.818,46</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probele tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.155.388,65</b>	<b>405.489,86</b>	<b>2.560.878,51</b>
<i>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		<b>1.892.587,14</b>	<b>359.591,56</b>	<b>2.252.178,70</b>

Data:  
15.04.2019

ÎNTOCMIT:  
Joldoș Nicolae-Florin



Beneficiar/Investitor  
COMUNA BOBOTA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ZAHIA

GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR COMUNA

ROSAN MARIANA