

**HOTĂRÂREA NR. 55  
DIN 26 NOIEMBRIE 2019**

---

**pentru stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2020, în comuna Bobota**

---

Consiliul Local întrunit în ședința ordinară a Consiliului local Bobota din data de 26 noiembrie 2019;

Având în vedere:

- raportul compartimentului contabilitate privind stabilirea impozitelor și taxelor locale al comunei Bobota pe anul 2020 înregistrat sub nr. 6558 din 18.10.2019 , studiul de impact înregistrat cu nr. 6655/23.10.2019 și expunerea de motive a primarului cu nr. 6642 din 23.10.2019 ;
  - raportul de avizare favorabil al comisiilor de specialitate a Consiliului local Bobota;
  - prevederile Legii nr. 227 /2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;
  - Legea nr. 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificări și completări ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul art. 129 alin. 4 lit. c) și art. 139 alin. 3) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se stabilesc și se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2020, valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, conform Anexelor 1-7, care fac parte din prezenta hotărâre, după cum urmează:

**1.(2) Impozitul pe clădiri**

- a) nivelurile stabilite în sume fixe, cum sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019, conform Anexei nr. 1.
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,15%**, asupra valorii impozabile;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %**;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu rezultă dintr-un raport de evaluare în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,15 %**;
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,3 %**.
- h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

### **1.(3) Impozitul pe teren și taxa pe teren**

a). Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de mp. de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona sau categoria de folosință a terenului, și totodată situarea terenului în intravilan sau extravilanul localității conform anexelor: 1/A, 2, 2A și 3 .

### **1.4). Plata impozitului**

a). Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și taxa pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

b). Pentru neplata la termenele enunțate la alin.1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

c). Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

d). În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data **de 31.03.2020** a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de **10%**.

**Art.2.** Se aprobă procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice conform codului fiscal.

Procedurile de acordare a facilităților fiscale sunt cele aprobate prin HCL nr. 63 din 29.11.2016.

### **Art. 3. Taxa pentru eliberare certificate, avize și autorizații**

- (1) Taxa stabilită pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este de 50% din taxa stabilită conform legii, prezentată în anexa nr. 5 la prezenta.
- (2) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,
- (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire este de **30 %** din taxa inițială.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în suma de **16 lei**.
- (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.
- (6) Pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții taxa datorată este de **0,1 %** din valoarea impozabilă a construcției. În cazul desființării parțiale a unei construcții taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

- (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare se calculează înmulțind numărul de mp. de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare stabilită de consiliul local de **16 lei**.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, taxa este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (10) Pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor taxa datorată este de **8 lei** pentru fiecare mp.
- (11) Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, taxa datorată este stabilită de consiliul local, de **21 lei** pentru fiecare racord.
- (12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de **9 lei**.

#### **Art. 4. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

- (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **21 lei**.
- (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător de asemenea se stabilește de către consiliul local și este de **52 lei**.
- (3) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol și este de **10 lei/ bloc**.
- (4) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificației activităților din economia națională/ CAEN, în funcție de suprafața aferentă a activităților respective astfel, în sumă de :
  - a) **200 lei** pentru o suprafață de până la 200 mp, inclusiv
  - a). **400 lei**, pentru o suprafață de la 201- 300 mp, inclusiv;
  - b). **4000 lei**, pentru o suprafață mai mare de 300 mp.
- (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, este de **32 lei**.

#### **Art. 5 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

- (1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respectiv de **3%**, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
- (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate este :
  - a). - în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **33 lei**;
  - b). în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **24 lei**.

#### **Art. 6. Impozitul pe spectacole**

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:
  - a). în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, peretă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ

sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%.  
-b). în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). cota de impozit este egală cu 5 %.

**Art.7.** Se aprobă lista străzilor, care vor trece în alta zonă de impozitare a Comunei Bobota, potrivit *Anexei nr. 1/A*, la prezenta hotărâre.

**Art.8.** Anexele nr. 1, 1/A, 2, 2A, 3, 4, 5, 6 și 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2020 și intră în vigoare începând cu data 01.01.2020.

**Art. 10.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul contabilitate – impozite si taxe locale.

**Art. 11.** Prezenta se comunica cu:

- Institutia Prefectului Judetului Salaj;
- Primarul comunei;
- Compartimentul contabilitate;
- Dosar sedinta;
- Dosar hotarâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
George Gurzău



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
Mariana Roșan