

HOTĂRÂREA NR. 33
DIN 28 APRILIE 2022

privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”

Consiliul local al comunei Bobota, județul Sălaj, întrunit în ședința ordinară în data de 28.04.2022;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bobota cu nr. 3457 din 27.04.2022, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate cu nr. 3471 din 27.04.2022 al compartimentului Programe, proiecte;

- Lansarea, ca urmare a nevoilor identificate la nivelul comunităților cu tip de marginalizare peste medie și severă, a apelului de proiecte de tip neocompetitiv și care se adresează solicitanților de finanțare care se regăsesc pe Lista celor 139 comunități cu tip de marginalizare peste medie și severă (*Anexa 14 la Ghidul specific al Solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 - Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, În special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea B - Centre comunitare integrate*),

- Ordinul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 336/02.03.2022 pentru aprobarea „Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul „POR/8/8.1/B/3/7 regiuni”, Axa prioritară 8 – „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 – „Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”, Obiectivul specific 8.1- „Creșterea accesibilității pentru zonele sărace și izolate”, Operațiunea B – „Centre comunitare integrate”;

- art. 155 alin. (1) lit. d, alin. (5), lit. c) și ale art. 129 alin 2, lit. (d) și ale alin 7, lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și ale art. 196, lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art 1. Se aprobă proiectul „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Obiectiv specific 8.1 B, apelul de proiecte P.O.R./8/8.1/B/1/7 regiuni.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA” în cuantum de 494576,67 lei (inclusiv TVA) și durata totală a proiectului de 16 luni.

Art 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect UAT Comuna BOBOTA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea totală eligibilă a proiectului, în cuantum de 9891,53 lei , reprezentând cofinanțarea proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”.

Art 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local .

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art 6. Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului și indicatorii tehnico-economici anexate prezentei, în faza de SF/DALI.

Art. 7. Se împuternicește domnul Gorgan Dorin-Ioan - reprezentant legal al UAT Comuna BOBOTA să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele localității BOBOTA.

Art 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al localității BOBOTA în vederea ducerii sale la îndeplinire:

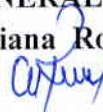
- Primarul localității BOBOTA- Gorgan Dorin-Ioan;
- Institutia Prefectului Județul Sălaj;
- Dosar ședință;
- Dosar hotărâri.

Art 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local/publicare pe site-ul propriu al Comunei BOBOTA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George Gurzău



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mariana Roșan



Beneficiar: U.A.T. BOBOTA Judetul SALAJ
 Denumire: „Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”
 Adresa: Comuna BOBOTA, Sat. BOBOTA, Jud. SALAJ
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL

„Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”

Ad=177 mp
 în lei / euro la cursul BNR 4 9494
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	LEI	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenșajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	966.26	183.59	1,149.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		966.26	183.59	1,149.85
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		888.36	168.79	1,057.15
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	88.84	16.88	105.72
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	88.50	16.82	105.32
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,250.00	427.50	2,677.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,750.00	2,232.50	13,982.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.7.2	Auditul financiar	500.00	95.00	595.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	980.00	186.20	1,166.20
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		29,157.34	5,539.90	34,697.24
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	296,121.00	56,262.99	352,383.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,186.00	605.34	3,791.34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15,753.00	2,993.07	18,746.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	35,550.00	6,754.50	42,304.50
4.6	Active necorporale	9,240.00	1,755.60	10,995.60
TOTAL CAPITOL 4		359,850.00	68,371.50	428,221.50
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,747.11	331.95	2,079.06
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,599.05	303.82	1,902.87



5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	148.06	28.13	176.19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,690.21	68.37	3,758.58
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,513.80	0.00	1,513.80
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	302.76	0.00	302.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,513.80	0.00	1,513.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	359.85	68.37	428.22
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	19,543.10	3,713.19	23,256.29
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	300.00	57.00	357.00
TOTAL CAPITOL 5		25,280.42	4,170.51	29,450.93
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		416,442.38	78,434.29	494,876.67
Din care C + M		302,760.67	57,524.53	360,285.20

Data:
2022

Intocmit,
SC YARDMAN SRL
Adm. Eugen CODREANU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GURZĂU GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

ROȘAN MARIANA

Beneficiar: U.A.T. BOBOTA Judetul SALAJ
Denumire: „Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”
Adresa: Comuna BOBOTA, Sat. BOBOTA, Jud. SALAJ
Faza: D.A.L.I.

„Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

in lei/euro la cursul BNR 4 94940 lei/euro 0
cota T.V.A. 0 1900

	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA	INDICE	
			Euro/m cu TVA	Euro/m fara TVA
VALOARE INVESTITII din care:	494,576.67	99,926.59	564.56	475.02
CONSTRUCTII MONTAJ	360,285.20	72,793.71	411.26	345.60
2.DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI	luni	12	investitia specifica	
3.CAPACITATI	Suprafata	177.00	C+M cu Tva 2,035.51 lei/m ²	

Data:
2022

Intocmit,
SC YARDMAN SRL
Adm. Eugen CODREANU



PRESEDINTE DE SEDINTA,
GURZĂU GEORGE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ROȘAN MARIANA

Beneficiar:

Denumire:

Adresa:

Faza:

U.A.T. BOBOTA Judetul SALAJ

„Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”

Comuna BOBOTA, Sat. BOBOTA, Jud. SALAJ

D.A.L.I.

GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

	Luni											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Asistenla tehnica												
Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului												
Construcții și instalații												
Montaj utilaje tehnologice												
Dotari												
Organizarea de santier lucrari de constructii												

Data:

2022

Intocmit,

SC YARDMAN SRL

Adm. Eugen CODREANU

