

HOTĂRÂREA NR. 66  
DIN 24 OCTOMBRIE 2022

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului "Centru Comunitar Integrat în BOBOTA"- etapa de contractare**

Consiliul local al comunei Bobota, județul Sălaj, întrunit în ședința extraordinară de-îndată în data de 24.10.2022;

Având în vedere :

- referatul de aprobare a primarului comunei Bobota cu nr. 7995 din 21.10.2022, în calitate de inițiator;

- raportul de specialitate cu nr. 7996 din 21.10.2022 al compartimentului Programe, proiecte;

- solicitarea de clarificare nr. 7 din data de 18.10.2022, la cererea de finanțare depusă pentru proiectul „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”- cod SMIS 155675, cu termen de răspuns până la data de 25.10.2022;

- H.C.L. nr. 33 din 28.04.2022 privind aprobarea proiectului "Centru Comunitar Integrat în Bobota";

- H.C.L. nr. 40/07.06.2022 pentru completarea HCL nr. 33/28.04.2022 privind aprobarea proiectului "Centru Comunitar Integrat în Bobota" și H.C.L. nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului "Centru Comunitar Integrat în BOBOTA"- etapa de contractare;

- Aprobarea propunerii de selecție spre finanțare a cererii pentru obiectivul de investiții Centru Comunitar Integrat în Bobota/155675, apel POR/1004/8/1/Operațiunea 8.1.B: Centre comunitare integrate al cărui lider este persoana juridică COMUNA BOBOTA.

- Aplicarea mecanismului de contractare din cadrul ghidului specific aferent apelului de proiecte nr. POR/8/8.1/B/3/7 regiuni pentru proiectul cu cod SMIS 155697 privin demararea etapei precontractuale.

- Ghidul specific al Solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 -Investiții În infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități. Obiectivul Specific 8.1 - Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar. În special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea B -Centre comunitare integrate);

- art. 155 alin. (1) lit. d, alin. (5) , lit. e) și ale art. 129 alin 2, lit. (d si ale alin 7, lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și ale art. 196, lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art 1.** Se aprobă modificarea și completarea articolului 1 din H.C.L. nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului "Centru Comunitar Integrat în BOBOTA"- etapa de contractare, care va avea următorul conținut:

"Art. 1. (1) Se aprobă proiectul „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Obiectiv specific 8.1 B, apelul de proiecte P.O.R./8/8.1/B/1/7 regiuni, în valoare totală de 508.426.12 lei (inclusiv TVA), din care cheltuieli eligibile în valoare de 493.098.92 lei în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție.

(2) Se aprobă devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”, conform **anexei nr. 1 și 2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă modificarea și completarea articolului 2 din H.C.L. nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului ”Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”- etapa de contractare, care va avea următorul conținut:

”Art. 2. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Comuna BOBOTA, în valoare totală de 25.189.20 lei din care 15.327.20 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 9.862.00 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”. în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție”

**Art. 3.** Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bobota nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului ”Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”- etapa de contractare prin introducerea a două articole noi **2^1** și **2^2**, după cum urmează:

”Art. 2^1. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT Comuna Bobota.

Art. 2^2. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.”

**Art. 4.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 52 din 24.08.2022 privind aprobarea proiectului ”Centru Comunitar Integrat în BOBOTA”- etapa de contractare, se păstrează și rămân nemodificate.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei BOBOTA- Gorgan Dorin-Ioan și Compartimentul programe, proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Bobota.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest);
- Dosar ședință;
- Dosar hotărâri.
- Cetățenii comunei prin publicare pe pagina web: [www.primariabobota.ro](http://www.primariabobota.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Lucian- Vasile Junjean



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Mariana Roșan

Beneficiar: U.A.T. BOBOTA Judetul SALAJ  
 Denumire: „Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
 Adresa: Comuna BOBOTA, Sat. BOBOTA, Jud. SALAJ  
 Faza: D.A.L.I.



## DEVIZ GENERAL

„Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”

Ad=177 mp

In lei / euro la cursul BNR 4 9494  
 cota T V A 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	LEI	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	966.26	183.59	1.149.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>966.26</b>	<b>183.59</b>	<b>1.149.85</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>921.00</b>	<b>174.99</b>	<b>1.095.99</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	92.10	17.50	109.60
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	88.50	16.82	105.32
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.250.00	427.50	2.677.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.750.00	2.232.50	13.982.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8.500.00	1.615.00	10.115.00
3.7.2	Auditul financiar	500.00	95.00	595.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la toate etapele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	980.00	186.20	1.166.20
3.8.1.2		0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5.000.00	950.00	5.950.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>29.160.60</b>	<b>5.540.52</b>	<b>34.701.12</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	307.001.00	58.330.19	365.331.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.186.00	605.34	3.791.34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15.753.00	2.993.07	18.746.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	35.550.00	6.754.50	42.304.50
4.6	Active necorporale	9.240.00	1.755.60	10.995.60
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>370.730.00</b>	<b>70.438.70</b>	<b>441.168.70</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	1.811.31	344.15	2.155.46
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.657.81	314.98	1.972.79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	153.50	29.17	182.67
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.821.78	70.44	3.892.22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.568.66	0.00	1.568.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	313.73	0.00	313.73
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.568.66	0.00	1.568.66

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	370.73	70.44	441.17
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.088.89	3.816.89	23.905.78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	300.00	57.00	357.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>26.021.98</b>	<b>4.288.48</b>	<b>30.310.46</b>
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>427.799.84</b>	<b>80.626.28</b>	<b>508.426.12</b>
Din care C + M		313.732.07	59.609.09	373.341.16

Data:  
2022

Intocmit,  
SC YARDMAN SRL  
Adm. Eugen CODREANU



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 66/2022

Beneficiar: U.A.T. BOBOTA Judetul SALAJ  
Denumire: „Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
Adresa: Comuna BOBOTA, Sat. BOBOTA, Jud. SALAJ  
Faza: D.A.L.I.

„Conversie constructie existenta in CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

În lei / euro la cursul BNR 4.94940 lei/euro 0  
cota T.V.A. 0.1900

	Val. Tot.	Val. Tot.	INDICE	
	LEI cu TVA	Euro cu TVA	Euro/m cu TVA	Euro/m fara TVA
VALOARE INVESTITII din care:	508,426.12	102,724.80	580.37	488.33
CONSTRUCTII MONTAJ	373,341.16	75,431.60	426.17	358.12
2.DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI	luni	12	investitia specifica	
3.CAPACITATI	Suprafata	177.00	C+M cu Tva 2,109.27 lei/m <sup>2</sup>	

Data:  
2022

Intocmit,  
SC YARDMAN SRL  
Adm. Eugen CODREANU

