

**HOTĂRÂREA NR. 42
DIN 26 IULIE 2023**

privind încetarea interesului public asupra imobilului Casă de locuit și anexe gospodărești, proprietate publică a Comunei Bobota, situat administrativ în localitatea Derșida, nr. 159, Comuna Bobota, Județul Sălaj și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Bobota al acestui imobil în vederea demolării

Consiliul Local Bobota, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară în data de 26.07.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului cu nr. 5631 din 18.07.2023 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind încetarea interesului public asupra imobilului Casă de locuit și anexe gospodărești, proprietate publică a Comunei Bobota, situat administrativ în localitatea Derșida, nr. 159, Comuna Bobota, Județul Sălaj și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Bobota al acestui imobil în vederea demolării;

- Raportul compartimentului de specialitate cu nr. 5632 din 18.07.2023;
- Extrasul de Carte funciară nr. 51673 Bobota;
- Expertiza tehnică nr. E53/2023 efectuată de Dr. Ing. Alexandru Damian, Expert tehnic în construcții;

Ținând cont de prevederile:

- art. 286 alin. (1) și alin.(4), art. 361, alin. (2)-(4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1 și art. 2 din O.G. nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 864 și art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.7 alin.(17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc), precum și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se declară încetarea interesului public asupra imobilului Casă de locuit și anexe gospodărești, proprietate publică a Comunei Bobota, situat administrativ în localitatea Derșida, nr. 159, Comuna Bobota, Județul Sălaj, înscris în CF nr. 51673 Bobota, nr. cadastral 51673, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează:

- Casă de locuit, anul construirii- a doua jumătatea a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 110mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 110 mp, identificată în CF nr. 51673 Bobota la poziția Construcției, nr. crt. A1.1, nr. cadastral 51673- C1;

- Anexă gospodărească- anul construirii- a doua jumătatea a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 69 mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 69 mp, identificată în CF nr. 51673 Bobota la poziția Construcției, nr. crt. A1.2, nr. cadastral 51673- C2;

- Anexă gospodărească- anul construirii- a doua jumătatea a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 56 mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 56 mp, identificată în CF nr. 51673 Bobota la poziția Construcției, nr. crt. A1.3, nr. cadastral 51673- C3;

ART. 2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Bobota, județul Sălaj a imobilelor menționate la art. 1 al prezentei hotărâri și actualizarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Bobota, județul Sălaj.

(2) Trecerea în domeniul privat al Comunei Bobota se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării imobilului prevăzut la art.1, în condițiile legii și amenajării unui parc pe terenul rămas liber.

(3) După demolare, terenul va rămâne în domeniul public al Comunei Bobota.

(4) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului identificat la art.1 și radierea acestuia din CF nr. 51673 Bobota.

ART. 3. (1) Se mandatează Primarul Comunei Bobota, Domnul Gorgan Dorin-Ioan ca, în numele și pentru Comuna Bobota, să efectueze toate demersurile pentru scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului identificat la art.1 la prezenta hotărâre și pentru valorificarea materialelor rezultate, cu respectarea prevederilor legale în materie.

(2) Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate în urma scoaterii din funcțiune, casării și demolării imobilului prevăzut la art.1 se fac venit la bugetul local.

(3) Compartimentul contabilitate, salarizare, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului va efectua demersurile necesare actualizării datelor din evidența cantitativ-valorică.

ART. 4. Se aprobă radierea imobilelor identificate la art.1 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bobota, poziția cu nr. 1600031 se va modifica în mod corespunzător.

ART. 5. Cu ducere la îndeplinirea prezentei se încredințează primarul comunei Bobota, prin Compartimentul contabilitate, salarizare, resurse umane, impozite și taxe locale.

ART. 6. Prezenta se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul comunei;
- Compartiment contabilitate, salarizare, resurse umane, impozite și taxe locale;
- Dosar ședință/hotărâri;
- www.primariabobota.ro- Monitorul Oficial Local al UAT Bobota.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae Ștefan Pop



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Mariana Roșan

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului propus pentru trecerea din domeniul public al Comunei Bobota, județul Sălaj în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

NR. CRT.	DENUMIREA IMOBILULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	NR. INVENTAR	ADRESA IMOBIL	VALOARE INVENTAR -lei-
1.	Casă de locuit	Nr.cadastral 51673-C1, an construire: a doua jumătate a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 110mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 110 mp, pe fundație din piatră, pereți din cărămidă, acoperiș de tip sarpantă din lemn cu învelitoare din țigle ceramice	1600031	Loc. Dersida nr. 159, com. Bobota, jud. Sălaj	84.100
2.	Anexă gospodărească	Nr.cadastral 51673-C2, an construire: a doua jumătate a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 69 mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 69 mp, pe fundație din piatră, pereți din cărămidă, acoperiș de tip sarpantă din lemn cu învelitoare din țigle ceramice	1600031	Loc. Dersida nr. 159, com. Bobota, jud. Sălaj	17.400
3	Anexă gospodărească	Nr.cadastral 51673-C3, an construire: a doua jumătate a secolului XX, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 56 mp, clădire P, suprafața construită desfășurată 56 mp, pe fundație din piatră, pereți din cărămidă, acoperiș de tip sarpantă din lemn cu învelitoare din țigle ceramice	1600031	Loc. Dersida nr. 159, com. Bobota, jud. Sălaj	16.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae-Ștefan Pop




CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Mariana Roșan

