

HOTĂRÂREA NR. 50
DIN 30 AUGUST 2023

Pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 29 din 28.04.2022 privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 16 din 19.08.1999, completată prin HCL nr. 1 din 27.01.2001 cuprinzând lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bobota, aprobată prin H.G. nr. 966/2002 cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bobota, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară în data de 30.08.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6449 din 24.08.2023 a primarului comunei Bobota, în calitate de initiator și Raportul de specialitate comun cu nr. 6450 din 24.08.2023 întocmit de d-nul Balota Dumitru- inspector superior și secretarul general al comunei;

- Extrasul de carte funciară nr. 476 Bobota, nr. top. 1750/1/1/2/1/1/2/1/1/1, cu suprafața de 257.561 mp teren "Pășune la Rogojele", în proprietatea Comunei Bobota, cota 1/1 parte;

- Procesul verbal nr. 3333 din 20.04.2022 al comisiei speciale de inventariere bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bobota, prin care se propune modificarea și completarea Listei bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bobota;

- Plan de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite de către SC Satcad SRL, ing. Vaida Pavel Florin;

- Declarația pe proprie răspundere a secretarului general dată în conformitate cu art. 289, alin. 6, lit. b și ale alin. (7) din OUG 57/2019, înregistrată cu nr. 3341 din 21.04.2022 însoțită de referatul privind conformitatea cu realitatea întocmit de Compartimentul agricol, fond funciar și registratură cu nr. 3342 din 21.04.2022;

- Legea nr. 7/1996, art. 40, alin 6 ,Legea cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin , lit. (b), art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea Art. 3, alin. (2) din H.C.L. nr. 29 din 28.04.2022 privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 16 din 19.08.1999, completată prin H.C.L. nr. 1 din 27.01.2001 cuprinzând lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bobota, aprobată prin H.G. nr. 966/2002 cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul conținut:

"ART. 3. (2) La Secțiunea I: BUNURI IMOBILE, subsecțiunea B. Terenuri neocupate din construcții, *se introduc 6 (șase) poziții noi*, ca urmare a cuprinderii în domeniul public al comunei Bobota, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre, astfel:

a). poziția nr. 15^{^1}- teren intravilan în suprafață de 914 mp, situat în localitatea Bobota, aflat în proprietatea comunei Bobota conform Extrasului de carte funciară nr. 476 Bobota, nr. top. 1750/1/1/2/1/1/1/2/1/1/1;

b). poziția nr. 15^{^2}- teren intravilan în suprafață de 6540 mp, situat în localitatea Bobota aflat în proprietatea comunei Bobota conform Extrasului de carte funciară nr. 476 Bobota, nr. top. 1750/1/1/2/1/1/1/2/1/1/1;

c). poziția nr. 15³- teren intravilan în suprafață de 3826 mp, aflat în proprietatea comunei Bobota conform Extrasului de carte funciară nr. 476 Bobota, nr. top. 1750/1/1/2/1/1/1/2/1/1/1;

d). poziția nr. 15⁴- teren intravilan în suprafață de 520 mp, situat în localitatea Derșida, aflat în proprietatea comunei Bobota;

e) poziția nr. 15⁵, teren intravilan în suprafață de 2100 mp, situat în localitatea Derșida, aflat în proprietatea comunei Bobota;

f) poziția nr. 15⁶, teren intravilan în suprafață de 818 mp, situat în localitatea Zalnoc, aflat în proprietatea comunei Bobota;

ART. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 29 din 28.04.2022 privind modificarea și completarea anexei la H.C.L. nr. 16 din 19.08.1999, completată prin HCL nr. 1 din 27.01.2001 cuprinzând lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bobota, aprobată prin H.G. nr. 966/2002 cu modificările și completările ulterioare, se mențin și rămân nemodificate.

ART. 3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă conform prevederilor Legii nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Primarul comunei;
- Compartiment contabilitate, salarizare, resurse umane și impozite și taxe;
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae-Ștefan Pop



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Mariana Roșan

**COMUNA BOBOTA
JUDEȚUL SĂLAJ**

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 50 din 30.08.2023

**LISTA BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI BOBOTA
SECȚIUNEA I: BUNURI IMOBILE**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
A. CONSTRUCȚII ȘI TERENURI AFERENTE						
6.	1.6.2	Cămin Cultural Teren aferent	Zalnoc nr. 69/A- Strada Mare Suprafața construită - 378 mp Suprafața – 1327 mp Vecini: N- Racoțița Nicolae, E - Teren de sport, S – Alesușan Ioan, V- Drum.	1974	314.400 lei 29.200 lei	Hotărârea Guvernului nr. 866/2002, HCL nr. 16/1999, HCL nr. 1/2001
11^1		Clădire dispensar medical P+E parțial Sediu Primărie P+1E Teren aferent	Localitatea Bobota nr. 91/A Suprafața construită - 293 mp Localitatea Bobota nr. 91/B Suprafața construită - 450 mp Suprafața – 2160 mp Vecini: N- Drum E - Hritu Stefan, S – DJ 110 B, V- Drum.	2003 2021 2017	498.300 lei 2.091.403,43 lei 47.500 lei	Hotărârea Guvernului nr. 866/2002, HCL nr. 33/2005 PV receptie nr. 8854/29.12.2021 CF 51026

0	1	2	3	4	5	6
11^3		<p>Bloc ANL S+P+2E cu un nr. de 9 unitați locative</p> <p>Anexă-Garaj</p> <p>Teren aferent</p>	<p>Localitatea Bobota nr. 82/A</p> <p>Suprafața construită - 316 mp</p> <p>Suprafața construită - 64 mp</p> <p>Suprafața - 3574 mp</p> <p>Vecini: N- Nr. cadastral 51251, E - Școala Gimnaziala Bobota, S - DJ 110B, V- Nr. cadastral 50259 și nr. cadastral 50128</p>	<p>2004</p> <p>2019</p>	<p>1.144.300 lei</p> <p>38.814 lei</p> <p>78.600 lei</p>	<p>Protocol predare primire nr. 1034/26.01.2004/389/04.02.2004</p> <p>CF 591</p> <p>HCL nr. 29/2022</p>
11^4		<p>Casă și anexe gospodărești</p> <p>Teren aferent</p>	<p>Localitatea Dersida nr. 159</p> <p>Suprafața construită - 235 mp</p> <p>Suprafața teren - 2300 mp</p> <p>Vecini: N- Nr. cadastral 51486, E - Nr. cadastral 51413 , S - Nr. cadastral 51370 V- Nr. cadastral 51371</p>	<p>2021</p>	<p>175.000</p>	<p>Contract de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 4869 din 27.12.2021 emis de NP Ghile Gavrilă, CF 50582</p>
15^1		<p>Teren intravilan</p>	<p>B. TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII</p> <p>Localitatea Bobota- lângă Temeian</p> <p>Suprafața - 914 mp</p> <p>Vecini: N- Drum - nr. cad. 51538 E - Canal S - DJ 110B - nr. cad. 51252 V- Drum - nr. cad. 51538</p>	<p>202</p>	<p>5.000 lei</p>	<p>C.F. nr. 476 Bobota, nr. top 1750/1/1/2/1/1/1/1/2/1/1/1</p>

0	1	2	3	4	5	6
15^2		Teren intravilan	Localitatea Bobota- lângă Chiorean Suprafața - 6540 mp Vecini: N - Drum – nr. cad. 51541 E – Chiorean I. S – DJ 110B - nr. cad. 51252 V - Drum – nr. cad. 51470	2022	36.000 lei	C.F. nr. 476 Bobota, nr. top 1750/1/1/2/1/1/1/2/1/1/1
15^3		Teren intravilan	Localitatea Bobota- lângă Chișadâm Suprafața - 3826 mp Vecini: N - Drum – nr. cad. 51541 E – Drum – nr. cad. 51470 S – DJ 110 B – nr. cad. 51252 V - Pasune	2022	21.000 lei	C.F. nr. 476 Bobota, nr. top 1750/1/1/2/1/1/1/2/1/1/1
15^4		Teren intravilan	Localitatea Derșida, str. Sein Suprafața - 520 mp Vecini: N - Drum E - Drum S – Pârâu V - Clapa Dumitru	2022	2.900 lei	HCL nr. 29/2022 CF nr. 51790
15^5		Teren intravilan	Localitatea Derșida, str. Curpan Suprafața - 2100 mp Vecini: N - Pârâu E – Proprietate privata S – Drum V - Parau	2022	11.600 lei	HCL nr. 29/2022 CF nr. 51792 CF nr. 51791

0	1	2	3	4	5	6
15^6		Teren intravilan	Localitatea Zalnoc Suprafata - 818 mp Vecini: N- Drum E - Parau S -Parau V-Junjan Vasile	2022	10.200 lei	HCL nr. 29/2022 CF nr. 51795

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae-Ștefan Pop



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Mariana Roșan