

HOTĂRÂREA NR. 70
DIN 6 DECEMBRIE 2024

privind suspendarea contractelor de închiriere a unor spații aparținând domeniului public al comunei Bobota, cu destinația de activități medicale și farmaceutice, pe durata executării lucrărilor de "Reabilitare moderată a clădirii Dispensar Medical Bobota"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOBOTA, județul Sălaj, întrunit în ședința ordinară, din data de 06.12.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei, înregistrat cu nr. 8701 din 29.11.2024, privind necesitatea suspendării contractelor de închiriere până la finalizarea lucrărilor de reabilitare a clădirii, pentru acele cabinetele medicale care nu au fost relocalate temporar în alte spații în care să își desfășoare activitatea;

- Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 8702 din 29.11.2024 al compartimentului contabilitate, salarizare, resurse umane, impozite și taxe locale și al secretarului general al comunei;

- Contractul de finanțare nr. 4163/30.01.2023 pentru proiect: REABILITARE MODERATA A CLADIRII DISPENSAR MEDICAL BOBOTA, PROIECT NR. C10-I3-589, finanțat prin PNRR, cu termen de implementare până la data de 30.05.2026 și contractul de execuție a lucrărilor încheiat cu SC TGI SRL nr. 3150 din 11.04.2024, cu o durată de 12 luni, pentru obiectiv Reabilitare moderată a clădirii Dispensar Medical Bobota";

- HCL nr. 13 din 27.04.2018 privind scoaterea la licitație publică a unor spații aparținând domeniului public al comunei Bobota, în vederea închirierii, cu destinația de activități medicale și farmaceutice, spații amplasate în clădirea Dispensar Medical Bobota;

- Contractul de închiriere pentru spațiul cu destinație -Cabinet de stomatologie, încheiat cu Cabinet Medical Medicină Dentară Dr. Mircescu Marius-Ioan cu nr. 6806 din 12.09.2018 și cererea privind suspendarea contractului pe perioada execuției lucrărilor depusă la Primăria Bobota, amplasat în clădirea Dispensar Medical Bobota ;

- prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6), lit. a) și ale alin. (7), lit. c), pct. 3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin.(1) lit. a) și ale art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă începând cu luna **decembrie 2024**, suspendarea contractelor de închiriere pe durata executării lucrărilor de "Reabilitare moderată a clădirii Dispensar Medical Bobota", finanțat prin PNRR, PROIECT NR. C10-I3-589, respectiv:

(1). Suspendarea contractului de închiriere nr. 6806 din 12.09.2018 pentru spațiul cu destinație -cabinet de stomatologie, încheiat cu Cabinet Medical Medicină Dentară Dr. Mircescu Marius-Ioan, pentru suprafață de 39,4 mp;

(2) Suspendarea contractului de închiriere nr. 6821 din 12.09.2018, pentru spațiul-Cabinetului Medical Medicină Generală – Dr. Hritu Nicu Ștefan, pentru suprafață de 48,5 mp.

Art.2. Obligațiile chiriașului la plată aferente contractului, vor fi suspendate pe toată perioada de executare a lucrărilor. Sumele deja încasate pentru perioada de suspendare, vor rămâne în credit, urmând a fi folosite pentru aceleași contracte, după încetarea suspendării.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Bobota să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei prin Compartimentul contabilitate, salarizare, resurse umane, impozite și taxe locale.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj,
- Primarul comunei,
- Locatarii spațiilor închiriate
- Cetățenii comunei prin afișare,
- Dosar ședință, hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dorel-Viorel Bologa



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Mariana Roșan

